

Košický samosprávny kraj

Bod č. 19. a)

Zriadenie vecného bremena v prospech Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Banská Bystrica

Predkladateľ: Ing. Rozália Múdra,
riaditeľka Úradu Košického samosprávneho kraja

Spracovateľ: Ing. Ondrej Bernát,
poverený vedením odboru správy majetku

Jún 2006

Návrh na uznesenie
zo 6. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 26. júna 2006 v Košiciach

k bodu č. 19. a)

Zriadenie vecného bremena v prospech Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.
Banská Bystrica

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja v súlade s ustanovením § 11 ods. 2 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9 ods. 3 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku C-KN, parcelné č. 277/1 o výmere 11 022 m² a umiestnenia výtokového objektu na pozemku C-KN, novovytvorená parcela: parcelné č. 277/4 o výmere 3 m² a dvoch vstupných šácht na pozemkoch C-KN, novovytvorené parcely: parcelné č. 277/5 o výmere 4 m² a parcelné č. 277/6 o výmere 4 m², všetko zastavané plochy, podľa geometrického plánu č. 20/2006 zo dňa 9.3.2006, vyhotoveného firmou: Geoplán Rožňava, pozemky sú vedené Správou katastra Rožňava, katastrálne územie Pašková na liste vlastníctva č. 299 – bezodplatne na dobu neurčitú pre oprávneného: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, sídlo: Radničné námestie 8, 969 39 Banská Štiavnica, Odštepný závod Banská Bystrica, sídlo: Partizánska cesta č. 69, 974 98 Banská Bystrica, IČO 36 022 047.

Dôvodová správa

K zriadeniu vecného bremena v prospech Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Banská Bystrica

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica – odštepny závod Banská Bystrica (ďalej len „SVP“), ako stavebník, realizoval výstavbu vodnej stavby: „Pašková – úprava potoka Pašková“ v intraviláne obce Pašková. Účelom stavby bolo zabezpečiť ochranu obce pred veľkými vodami, nakoľko pri povodňových prietokoch dochádzalo k škodám na okolitých pozemkoch.

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) sa v súlade so zákonom stal dňom 1.1.2004 vlastníkom časti nehnuteľností pôvodne vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe – Slovenskej správy ciest. V čase začatia stavby len prebiehal prípravný proces k podpisu protokolov o prechode cestného majetku. Aby SVP mohol začať s výstavbou predmetnej stavby, Zastupiteľstvo KSK schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve o preveze pozemku, na ktorom sa mali vykonať stavebné úpravy. Zmluva bola podpísaná s odkladacou podmienkou, že až po zápise pozemkov na KSK sa pristúpi k uzatvoreniu samotnej kúpnej zmluvy.

Písomné protokoly k prechodu cestného majetku boli podpísané v r. 2006 a predložené Správe katastra Rožňava dňa 6.4.2006.

V marci 2006 SVP požiadal KSK už len o zriadenie vecného bremena na pozemok vo vlastníctve KSK (parcely č. 277/1), kde SVP uložil železobetónové potrubie, v celkovej dĺžke 143,47 m o priemere 1200 mm, dve vstupné šachty a výtokový objekt, ktoré spolu zaberajú plochu 11 m². Umiestnenie potrubia a stavieb je vyznačené na geometrickom pláne č. 20/2006, ktorý dal vyhotoviť SVP.

Náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena:

Oprávnený: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Banská Štiavnica – odštepny závod Banská Bystrica,
Predmet zmluvy: zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele č. 277/1 o výmere 11 022 m²
a umiestnenie výtokového objektu na parcele č. 277/4 o výmere 3 m² a dvoch vstupných šacht na parcelách č. 277/5 o výmere 4 m² a č. 277/6 o výmere 4 m², podľa geometrického plánu č. 20/2006 zo dňa 9.3.2006, vyhotoveného firmou: Geoplán Rožňava, pozemky sú vedené Správou katastra Rožňava katastrálne územie Pašková, list vlastníctva č. 299,
cena: bezodplatne,
čas: doba neurčitá,
iné dojednania: návrh na vklad vecného bremena podá oprávnený z vecného bremena

Spracovala: JUDr. Oľga Ičová
Odbor správy majetku
19.5.2006